



03 OCT 2023

AUTO No

Nº - 0433

"Por el cual se da inicio al trámite de permiso de vertimientos y se dictan otras disposiciones"

EL SUBDIRECTOR DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE-CARDIQUE- en ejercicio de las facultades delegadas mediante la Resolución No 082 del 26 de enero de 2022, emanada de la Dirección General, y

CONSIDERANDO

Que la UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA BARCELONA DE INDIAS, identificada con NIT 900.381.377-1, presentó en esta Corporación el día 18 de agosto de 2023, a través de la ventanilla integral de trámites ambientales-VITAL, con el número de seguimiento vital 1070900381377123001, expediente COR-00111-23, solicitud de permiso de vertimiento a cuerpos de agua en el proyecto "La Unidad Residencial Barcelona De Indias", cuenta con 240 hectáreas las cuales se encuentran divididas en 4 zonas, Gaudi, Pedralbes, Sarria y Montserrat, se localiza en la zona norte de la ciudad de Cartagena, Bolívar, jurisdicción de esta Autoridad Ambiental.

Que se revisó que la solicitud cumpliera con la presentación de los requisitos señalados en el Art. 2.2.3.3.5.2. Requisitos del permiso de vertimientos del Decreto No. 1076 de 2015, incluida la acreditación del pago del servicio de evaluación por la suma de DOS MILLONES CIENTO UN MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS M/Cte. (\$2.101.714.00), la anterior información se encuentra en su totalidad en el Expediente Vital.

Que mediante oficio 2504 de 2023, se requirió a la sociedad UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA BARCELONA DE INDIAS toda vez, que no cumplía con los requisitos mínimos legales para iniciar el trámite solicitado.

Que el día 27 de septiembre de 2023, fue cargada información adicional, y una vez aportada la información requerida, se verificó y se constató que la solicitud cumple con los requisitos establecidos para el trámite del Permiso de Vertimientos contenido en el Decreto 1076 de 2015.

Que, esta Corporación es competente para decidir sobre el otorgamiento de permisos de vertimiento, de conformidad con lo previsto en los artículos 2.2.3.3.5.1 y subsiguientes del Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Reglamentario Único del Sector Ambiente."

Que el numeral 9º del artículo 31 de la Ley 99 del 22 de diciembre de 1993, señala entre las funciones de la Corporaciones Autónomas Regionales (CAR): "Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente (...)".

Que se avocará el conocimiento de esta solicitud y se estudiará por parte de la Subdirección de Gestión Ambiental la documentación presentada a través de la Ventanilla Integral de Trámites Ambientales en Línea -VITAL-, para que proceda según lo señalado en el artículo 2.2.3.3.5.6. Estudio de la solicitud y emita pronunciamiento técnico ajustado a lo preceptuado en el artículo 2.2.3.3.5.8. Contenido del permiso de vertimiento del Decreto No. 1076 de 2015.

Que en mérito de lo expuesto se

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: Avocar el conocimiento de la solicitud de permiso de Vertimientos



03 OCT. 2023

AUTO No. - 0433

"Por el cual se da inicio al trámite de permiso de vertimientos y se dictan otras disposiciones"

presentada por la sociedad UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA BARCELONA DE INDIAS, identificada con NIT 900.381.377-1, a través de la ventanilla integral de trámites ambientales-VITAL, con el número de seguimiento vital 1070900381377123001, expediente COR-00111-23, para el proyecto "La Unidad Residencial Barcelona De Indias", que cuenta con 240 hectáreas las cuales se encuentran divididas en 4 zonas, Gaudi, Pedralbes, Sarria y Montserrat, se localiza en la zona norte de la ciudad de Cartagena, Bolívar, jurisdicción de esta Autoridad Ambiental.

ARTÍCULO SEGUNDO: Procédase, dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la publicación en el boletín oficial de la Corporación del presente auto de iniciación de trámite, a realizar la respectiva evaluación, estudio de la solicitud y practique las visitas técnicas necesarias y emitir el concepto técnico correspondiente de conformidad con la normatividad ambiental vigente (Art. 2.2.3.3.5.5. D/1076 de 2015).


PARAGRAFO: Remitir el concepto técnico resultado de la evaluación del permiso solicitado a la Secretaría General de la Corporación, para lo pertinente.

ARTÍCULO TERCERO: Publíquese el presente acto en el boletín oficial de CARDIQUE.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente decisión no procede recurso alguno (art. 75 de la ley 1437 de 2011).

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE .


BENJAMIN DI FILIPPO VALENZUELA
Subdirector de Gestión Ambiental

	Nombre	Cargo	Firma
Revisó	Anibal Herrera Casasbuenas	Profesional Universitario	
Proyectó	Daniela Sofia Lora Humaney	Judicante	DSLH

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.